

## MODERNE GEBÄUDETECHNIK FÜR DIE ZUKUNFT UNSERER KUNDEN

**PROJEKTENTWICKLUNG**  
Planung  
Konzeptionierung  
Gewerkeübergreifend



**TGA ANLAGENBAU**  
Energie- & Heizungstechnik  
Luft- & Klimatechnik  
Versorgungstechnik  
Kältetechnik  
MSR-Technik  
Modernisierung

**SERVICEDIENSTLEISTUNGEN**  
Heizung, Lüftung, Sanitär  
Energiedienstleistungs-Service  
BHKW-Service  
24-h Service  
Mietpark

## NOCH FRAGEN? SPRECHEN SIE MIT UNS:

**Julius Gaiser GmbH & Co. KG**  
Gebäudetechnik und  
Energieeffizienz

**Zentrale**  
Blaubeurer Straße 86  
89077 Ulm  
Tel +49 731/39 87-100  
Fax +49 731/39 87-112

**Zweigniederlassung**  
Steinheimer Straße 57  
89518 Heidenheim / Brenz  
Tel +49 7321/98 87-700  
Fax +49 7321/98 87-790

[www.gaiser-online.de](http://www.gaiser-online.de)  
[info@gaiser-online.de](mailto:info@gaiser-online.de)

... setzt Energien frei

**24**  
STUNDEN  
SERVICE  
UND  
WARTUNG

# G A I S E R P A N O R A M A

Berührungspunkte mit der Zukunft  
energieeffizienter Gebäudetechnik

 **Gaiser**

## WER WIR SIND & WOFÜR WIR STEHEN

### HERKUNFT

Vom Ein-Mann-Betrieb zum regionalen Marktführer der technischen Gebäudeausrüstung. Von der Bauspenglerei zum industriellen Anlagenbau. Mit Hinblick auf die Vergangenheit ist deutlich zu sehen, wie sich die Firma Julius Gaiser GmbH & Co. KG entwickelt hat. Aber nicht nur das Unternehmen hat sich verändert. Ebenso die Anforderungen sind dem stetigen Wandel unterlegen.

### HIER & JETZT

In allen Bereichen der technischen Gebäudeausrüstung, von der Energie-, Versorgungs- und Kältetechnik, bis hin zur Luft- und Klimatechnik, steht die Effizienz und die planbare Wirtschaftlichkeit an erster Stelle. Von der konzeptionellen Ingenieurleistung, wie z.B. Projektentwicklung oder Energieanalysen, über den Anlagenbau mit erfahrenen Ingenieuren, fachkompetenten Technikern und Meistern bis hin zum eigenverantwortlichen Anlagenbetrieb mit Hilfe von intelligenten und zukunftsweisenden Contractingmodellen und Fernwartungssystemen – all das bieten wir unseren Kunden.

### ZUKUNFT

Als regionaler Marktführer der technischen Gebäudeausrüstung mit rund 250 Mitarbeitern an den Standorten Ulm, Donau und Heidenheim, Brenz haben wir uns darauf spezialisiert, Anlagen oder energetische Prozesse über die Schnittstellen der einzelnen Gewerke hinweg zu betrachten – oder in Hinblick auf den Lebenszyklus der Anlage. Wir planen gerne weit voraus und nutzen unsere Unabhängigkeit und Flexibilität bei der Verwendung zukunftsweisender Technologien, denn Nachhaltigkeit ist für uns von großer Bedeutung.

Mit anderen Worten, Gaiser steht für ganzheitliche, nachhaltige und wirtschaftliche Anlagenkonzepte jeder Größenordnung.



#### ENERGIE- UND HEIZUNGSTECHNIK

Blockheizkraftwerke (BHKW)  
 Wärmepumpentechnik  
 Biomasseheizwerke  
 Gas- & Ölkesselanlagen  
 Thermische Solaranlagen  
 Brennwerttechnik



#### GAISER-SERVICE-CENTER

Wartung & Instandhaltung  
 Heizung, Lüftung & Sanitär  
 Energiedienstleistungs-Service  
 BHKW-Service  
 24-h Service  
 Mietpark



#### PROJEKTENTWICKLUNG

Planung  
 Konzeptionierung  
 Gewerkeübergreifend



#### KÄLTETECHNIK

Beratung & Analyse  
 Planung  
 Installation  
 Effiziente Kälte-Wärme-Systeme  
 Industrie- & Gewerbekälte



#### MODERNISIERUNG

Beratung  
 Ganzheitliche Analyse  
 Planung  
 Installation  
 Gewerkeübergreifend



#### LUFT- & KLIMATECHNIK

Be- & Entlüftung  
 Reinraumtechnik  
 Industrielle Luft- & Klimatechnik  
 Effiziente Wärmerückgewinnung  
 Luftbefeuchtungssysteme  
 Technische Absaugungen  
 Energetische Inspektion von RLT Anlagen  
 Küchenlüftung  
 Schwimmbadlüftung



#### VERSORGUNGSTECHNIK

Gastechnik, Trinkwassersysteme  
 Industrielle Kühlsysteme  
 Optimierung hydraulischer Rohrnetze  
 Dampfanlagen  
 Ver- & Entsorgungssysteme  
 Sanitärtechnik



#### MSR TECHNIK

Planung  
 Moderne DDC Technologie  
 Visualisierung  
 Inbetriebnahme  
 Optimierung  
 Wartung/Fernüberwachung



#### ENERGIE-CONTRACTING

Maßgeschneiderte Konzeptionierung & Planung  
 Wirtschaftlichkeit des Anlagenbaus durch planbare Kosten  
 Höchste Wartungs- & Betriebssicherheit der Anlage inkl. 24-h Service  
 Effizientes Energie- & Anlagencontrolling mit höchster Transparenz

# TGA

## TECHNISCHE GEBÄUDEAUSRÜSTUNG

# GAISER